



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 130/T del 20.07.2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata **"YACHTING CLUB MARE"**, sita nel Comune di **Gioiosa Marea (ME)**, Fraz. S. Giorgio.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta datata 08/06/2011 pervenuta in data 20/06/2011 al protocollo n. 22492/11 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale la Sig.ra MUSARRA Veronica, nata a Barcellona P.G. Il 31/10/1980, Codice Fiscale: MSR VNC 80R71 A638C, e residente in Gioiosa Marea (ME) Via A. Doria n. 19, nella qualità di Legale Rappresentante della società "YACHTING CLUB MARE S.r.l.", con sede legale in Roma, Via Angelo Secchi n. 8, P. IVA.: 09071021001, **CHIEDE** la classificazione della struttura ricettiva tipologia **Albergo**, denominata **"YACHTING CLUB MARE"**, categ. **3 STELLE**, sita in Gioiosa Marea (ME) - Via A. Doria n. 1 Fraz. S. Giorgio;
- VISTO** l'atto costitutivo della società "YACHTING CLUB MARE S.r.l." del 27/06/2006, rep. n. 23467 racc. n. 6102, stipulato presso lo studio del Dott. Silverio Magno, Notaio in Messina, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, registrato a Messina il 30/06/2006 al n. 2770;
- VISTO** il certificato di iscrizione della società nella sezione ordinaria della CC.IAA. di Roma;
- VISTA** l'autorizzazione n. 4614/06 del 10/08/2006 rep. n. 750/06 rilasciata dalla Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente, con la quale si autorizza il subingresso della società "YACHTING CLUB MARE S.r.l.", con sede legale in Roma, Via Angelo Secchi n. 8, P. IVA.: 09071021001, rappresentata dalla Sig.ra Musarra Veronica, nella concessione di un'area demaniale marittima identificata al foglio di mappa n. 11 part. n. 183 e n. 81 del Comune di Gioiosa Marea;
- VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura dell'albergo in questione;
- VISTO** il certificato di agibilità prot. n. 25/11 del 15/07/2011, rilasciato dal Comune di Gioiosa Marea;
- VISTA** la perizia giurata asseverata redatta dal Geom. Tindaro Ballato, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina al n. 1835, e dall'Arch. Francesca Cimino, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n. 1025, dalla quale si evince, fra l'altro, che il fabbricato è stato realizzato in conformità alle norme igienico-sanitarie;
- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 05/07/2011 da tecnici di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica della struttura ricettiva tipologia albergo categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 15 (quindici) camere, tutte con bagni privati, di cui al piano terra n. 3 singole due delle quali per diversamente abili, e n. 1 doppia, al primo piano n. 5 camere di cui n. 1 tripla, n. 3 doppie e n. 1 singola, al secondo piano n. 6 camere

- di cui n. 4 doppie e n. 2 singole, per un totale complessivo di 25 (venticinque) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
 - VISTA** la regolarità degli atti;
 - VISTO** il D. P. R. S. 24/S.G. del 19/09/1986;
 - VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
 - VISTE** le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
 - VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
 - VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO** l'art. 5 della L. R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
 - VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
 - RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**YACHTING CLUB MARE**" categoria **TRE STELLE**, sita in Gioiosa Marea (ME) – Via A. Doria n. 1 Fraz. S. Giorgio, con una ricettività di n. 15 (quindici) camere, tutte con bagni privati, di cui al piano terra n. 3 singole, due delle quali per diversamente abili, e n. 1 doppia, al primo piano n. 5 camere di cui n. 1 tripla, n. 3 doppie e n. 1 singola, al secondo piano n. 6 camere di cui n. 4 doppie e n. 2 singole, per un totale complessivo di 25 (venticinque) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura sarà gestita dalla società "**YACHTING CLUB MARE S.r.l.**", con sede legale in Roma, Via Angelo Secchi n. 8, P. IVA.: 09071021001, rappresentata dalla Sig.ra **MUSARRA Veronica**, nata a Barcellona P.G. Il 31/10/1980, Codice Fiscale: **MSR VNC 80R71 A638C**, e residente in Gioiosa Marea (ME) Via A. Doria n. 19, nella qualità di Legale Rappresentante;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.
- DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016.

f.to Il Dirigente
arch. Vincenzo **GITTO**

